Gentile Contribuente,

la informiamo che la Legge Finanziaria 2007 (Legge 27/12/2006, n. 296) all'articolo 1, comma 106, ha imposto a tutti i soggetti che gestiscono il servizio di smaltimento dei rifiuti urbani di comunicare all'Agenzia delle Entrate i dati catastali relativi agli immobili per i quali il servizio è istituito. Pertanto desideriamo sottoporre alla Sua cortese attenzione il modello di comunicazione riportato sul fronte della presente, che va utilizzato al fine di ottemperare a quanto previsto dalla **Legge finanziaria 2007.** Il modello è da compilare anche nel caso in cui non siate proprietari o titolari di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc…) sull'immobile stesso, ma siate ad esempio inquilini o comodatari.

Sarà cura del CORENO AUSONIO, una volta ricevuta la comunicazione dei suddetti dati, provvedere alla trasmissione **all'Agenzia delle Entrate** così come stabilito dalla Legge finanziaria 2007 e dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n. 194022 del 14/12/2007.

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla Legge, La invitiamo a compilare la comunicazione riportata sul retro in tutte le sue parti, precisandoLe che il CORENO AUSONIO rimane estraneo ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione non venga prodotta dall'utente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti.

Al riguardo La informiamo che, ai sensi dell'articolo 11 del D. Lgs. 18/12/1997, n. 471 e s.m.i., qualora venga **omessa la comunicazione** dei dati catastali ovvero resa da parte dell'utente in maniera incompleta o infedele, è applicabile **all'utente la sanzione amministrativa da € 258 a € 2.065.**

La preghiamo di voler provvedere alla restituzione del presente modello, **entro giorni 15 dalla presente**, consegnandolo al Settore Tributi – Ufficio Tarsu del CORENO AUSONIO o tramite il servizio postale, al seguente indirizzo:COMUNE DI CORENO AUSONIO Piazza Umberto I n. 1 03040 Coreno Ausonio FR, oppure inviandolo tramite e-mail a tributi.corenoausonio@anutel.it o ancora tramite fax al num.0776997019.

Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali, La preghiamo di consultare il sito internet dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it).

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Si prega di compilare con chiarezza, in carattere stampatello, utilizzando una penna di colore scuro e di riportare una sola lettera (o un solo numero) in ogni singola casella, al fine di evitare un'errata o incompleta trasmissione dei dati. Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco, senza scrivere nulla al loro interno.

Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali collegate ad una sola utenza (es. appartamento, box, cantina, deposito, ecc.), occorre compilare un modello per ciascuna unità immobiliare.

Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia ICI presentata in anni precedenti, ovvero in una visura catastale.

Nel caso in cui l'unità immobiliare venga affittata con mobilio occorre indicare i dati dell'inquilino occupante.

INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Il trattamento dei dati da Lei forniti è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D. Lgs 196/2003 e s.m.i., con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale del CORENO AUSONIO e/o soggetti terzi che abbiano con esso rapporti di servizio. Lei ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati e come essi vengono utilizzati. Ha altresì facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto decreto legislativo.

Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D. Lgs. 196/2003, i suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi, se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative.

Il titolare del trattamento dei dati è il CORENO AUSONIO, nella persona del Sindaco, mentre il responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Ragioneria.

I dati forniti possono venire a conoscenza dei soggetti preposti alla gestione del modello predisposto per la comunicazione dei dati catastali degli immobili destinatari di fornitura del servizio smaltimento rifiuti urbani, in qualità di incaricati al trattamento dei dati.

COMUNE DI CORENO AUSONIO * PROV. DI FROSINONE *

Il Responsabile Servizio Tributi

Dott. Francesco Valente

Francesco Valente

COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI E' ATTIVATO IL SERVIZIO DI SMALTIMENTO RIFIUTI URBANI

(Art. 1, c. 106, L. 296/06)

Il/La sottoscritto/a:

COGNOME NOME/ DENOMINAZIONE :		
NATO/A A:	( )	IL:
INDIRIZZO DI RESIDENZA/ DOMICILIO FISCALE:		( )
CODICE FISCALE / PARTITA IVA		
E-MAIL (campo obbligatorio per modelli inviati via e-mail)		

In qualità di: ☐ 1= proprietario, 2= usufruttuario, 3= inquilino/affittuario, 4= altro diritto reale di godimento, 5= rappresentante legale, 6= proprietario di immobile concesso in affitto ammobiliato

CON RIFERIMENTO ALL'INDIRIZZO OGGETTO DEL SERVIZIO

Indirizzo

(Via, Numero Civico, Comune, Provincia)

COMUNICA

- Natura dell'occupazione: ☐ 1=per singolo, 2=per nucleo familiare, 3=attività commerciale, 4=altra tipologia.
- Destinazione d'uso: ☐ 1=uso abitativo, 2=a disposizione, 3=uso commerciale, 4=box, 5=altri usi.

In caso di AFFITTO AMMOBILIATO: compilare il seguente prospetto con i dati dell'inquilino:

COGNOME NOME / DENOMINAZIONE:	
CODICE FISCALE / PARTITA IVA	

CHE LO STESSO SI RIFERISCE ALL'IMMOBILE COSI' IDENTIFICATO IN CATASTO

Comune Amministrativo/Catastale: Provincia:

Indirizzo:

(Via – Piazza – Corso – etc.) (Indirizzo ubicazione utenza)

(Numero Civico) (eventuale Frazione)

Proprietario dell'immobile oggetto del servizio:

(Cognome Nome)

(Luogo di nascita) (Data di nascita)

Dati Catastali dell'Immobile:

Codice Comunale Catastale		Foglio		Particella	
Subalterno		Scala		Interno	

ATTENZIONE: se la sezione "Dati catastali dell'immobile" non è stata compilata, deve essere barrata una delle seguenti caselle, per segnalare il motivo della mancata comunicazione. Barrare con "X" una sola casella.

☐ Immobile non ancora iscritto al Catasto

☐ Utenza non relativa ad un immobile ovvero immobile non iscrivibile in Catasto

DATA FIRMA UTENTE: